

BÁO CÁO

TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2017 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2018

PHẦN THỨ NHẤT

NHIỆM VỤ NĂM 2017 DO ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG ĐỀ RA

TT	Chỉ tiêu	ĐVT (VNĐ)	Kế hoạch năm 2017
1	- Tổng doanh thu chưa giảm trừ	Tỷ	40,695
	- Tổng doanh thu đã giảm trừ	Tỷ	28,240
2	- Doanh thu từ HĐTC	Tỷ	1,630
3	- Doanh thu sản xuất và cho thuê mặt bằng	Tỷ	26,610
4	- Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ	17,500
5	- Thu nhập bình quân tháng/ người	1.000đ	5,700
6	- Lợi nhuận trước thuế cho hoạt động SXKD	Triệu	300
7	- Lỗ do sáp nhập doanh nghiệp	Tỷ	(16,5)
8	- Lỗ kế hoạch	Tỷ	(16,2)

+ Bên cạnh các chỉ tiêu chính nêu trên, Công ty vẫn tiếp tục tạo điều kiện để các tổ chức Đảng và các tổ chức đoàn thể khác hoạt động một cách có hiệu quả.

+ Các chế độ, chính sách đối với người lao động luôn được thực thi đúng quy định và ngày càng được nâng lên.

+ Các quy định của nhà nước đối với công tác ATVSLĐ, ATVSTP, PCCC, v.v sẽ được công ty tuân thủ nghiêm chỉnh.

Hoàn thiện đầy đủ các yêu cầu về công tác môi trường.

2- Một số nhiệm vụ trọng tâm khác :

+ Thực hiện các thủ tục pháp lý để khởi công xây dựng nhà máy tại Chúc Sơn- Chương Mỹ- Hà Nội.

+ Xây dựng phương án di dời nhà máy sản xuất vào Chúc Sơn- Chương Mỹ

+ Xây dựng phương án sử dụng lao động hiệu quả,

PHẦN THỨ HAI
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2017

I- TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2017		So sánh (%)
			Kế hoạch	Thực hiện	Thực hiện/ Kế hoạch
1	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	40,685	33,416	82,1
	Doanh thu đã giảm trừ	Tỷ đồng	28,240	23,161	
2	Thu nhập từ HĐTC	Tỷ đồng	1,630	1,300	
3	Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ đồng	17.500	20.450	116,8
4	Thu nhập b.quân người LĐ/tháng	Tr.đ/người	5.700	5.870	103
5	Kết quả SXKD	Triệu đồng	300	(852)	
6	Lỗ do sáp nhập Công ty TNHH Bia Hà Đông	Tỷ đồng	(16,500)	(10.200)	
	Tổng lỗ năm 2017	Tỷ đồng	(16.200)	(11.052)	

Kết quả SXKD năm 2017 Công ty đã bị Lỗ 11.052 tỷ đồng, trong đó Lỗ do SXKD là 852 triệu đồng, còn lại nguyên nhân chủ yếu là do sáp nhập Công ty TNHH Bia Hà Đông công ty gánh thêm lỗ là 10,2 tỷ đồng.

2 - Một số nhiệm vụ khác :

Bên cạnh việc tập trung vào nhiệm vụ sản xuất, Công ty cũng đã thường xuyên chăm lo đến công tác Vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng chống cháy nổ, định kỳ kiểm tra. Trong năm đã không có vụ việc nào xảy ra.

- Công tác chăm lo điều kiện làm việc của người lao động cũng được thường xuyên quan tâm. Hàng năm công ty đều tổ chức tốt công tác khám chữa bệnh định kỳ cho người lao động, tổ chức tập huấn cho người lao động về các nội dung có liên quan đến quyền và lợi ích hợp pháp của người lao động.

- Các tổ chức Đảng, Đoàn thể, đội PCCC, mạng lưới an toàn viên v.v... đều được tạo điều kiện thuận lợi về mọi mặt để hoạt động.

- Sau khi Đại hội đồng cổ đông của Công ty kết thúc, ban Lãnh đạo Công ty đã phối hợp với tổ chức Công đoàn tiến hành Hội nghị người lao động, thông qua Hội nghị người lao động dân chủ thảo luận những vấn đề còn tồn tại để cùng nhau giải quyết trên tinh thần thực hiện theo quy định của Pháp luật.

- Trong năm qua đã tiến hành các thủ tục pháp lý để sáp nhập công ty TNHH Bia Hà Đông vào Công ty mẹ là Công ty Liên hợp thực phẩm, đồng thời làm các thủ tục tách thửa đất, đăng ký biến động đất đai tại Chúc Sơn, chuyển tên chủ sở hữu trên đất, làm thủ tục thay đổi chức năng sử dụng đất.

- Đã hoàn thiện công tác thiết kế nhà máy, làm xong các thủ tục về phê duyệt quy hoạch 1/500, cam kết bảo vệ môi trường, Phòng cháy chữa cháy.

- Hội đồng quản trị đã phê duyệt phương án lao động.

3- Quản lý Vốn đầu tư :

+ Hiện nay Công ty đang đầu tư cổ phiếu của Công ty tại Công ty cổ phần Giống cây trồng Hà Tây với tổng số tiền là xấp xỉ 7,6 tỷ đồng, năm 2017 Cổ tức được chia là 380.000.000đ. Năm 2018 hiện chưa nhận được báo cáo kết quả SXKD nên chưa nắm rõ tình hình. Do chưa tìm kiếm được đối tác để chuyển nhượng do vậy khoản đầu tư này sẽ tiếp tục được chào bán vào năm tiếp theo .

+ Công ty hiện nay cũng đang nắm giữ 20% Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Falcon Đồng Trúc. Hiện nay cũng chưa có báo cáo tài chính.

II - PHƯƠNG HƯỚNG KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2018:

Năm 2018 dự báo Công ty vẫn gặp rất nhiều khó khăn, thuế TTĐB tiếp tục tăng lên mức 65%, máy móc thiết bị ngày càng lạc hậu và xuống cấp, giá nguyên vật liệu chính tăng từ 10-15%.

Định hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2018 Công ty cần tập trung hoàn thành một số nhiệm vụ trọng tâm sau :

1- Về sản xuất và cho thuê mặt bằng

- Duy trì sản xuất bia hơi.
- Tiếp tục cho thuê mặt bằng để kinh doanh dịch vụ và văn phòng làm việc.

Phấn đấu đạt các chỉ tiêu sau:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT (VNĐ)	Thực hiện năm 2017	Kế hoạch năm 2018	So sánh (%)
1	- Tổng doanh thu chưa giảm trừ	Tỷ	33,416	30,074	90%
	- Tổng doanh thu đã giảm trừ	Tỷ	24,461	22,015	
2	- Doanh thu từ KDDV	Tỷ	1,300	1	
3	- Doanh thu SX và cho thuê MB	Tỷ	23,341	21,015	
4	- Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ	20.450	15	
5	- Thu nhập bình quân tháng/người	1.000đ	5.870	6,046	103%
6	- Lợi nhuận trước thuế cho hoạt động SXKD	Triệu	(776)	(3,5)	
7	- Lỗ kế hoạch	Tỷ		(3,5)	

+ Bên cạnh các chỉ tiêu chính nêu trên, Công ty vẫn tiếp tục tạo điều kiện để các tổ chức Đảng và các tổ chức đoàn thể khác hoạt động một cách có hiệu quả.

+ Các chế độ, chính sách đối với người lao động luôn được thực thi đúng quy định và ngày càng được nâng lên.

+ Các quy định của nhà nước đối với công tác ATVSLĐ. ATVSTP, PCCC, v.v sẽ được công ty tuân thủ nghiêm chỉnh.

+ Hoàn thiện đầy đủ các yêu cầu về công tác môi trường.

2- Một số nhiệm vụ trọng tâm khác :

+ Hiện nay việc thông tin điều chỉnh chức năng một số khu đất thuộc địa bàn Quang Trung – Hà Đông trong đó có đất của Công ty chưa rõ ràng. Do vậy việc nghiên cứu lập dự án khu đất 267- Quang Trung cần tiếp tục bám sát thông tin để xây dựng kế hoạch cho phù hợp.

+ Do chưa có kế hoạch khai thác khu đất tại trụ sở chính, do vậy việc di dời nhà máy chỉ tập trung vào việc hoàn thiện các hồ sơ pháp lý. Thời điểm nào xây dựng và di dời sẽ trình HĐQT phê duyệt sau.

PHẦN THỨ BA

ĐỀ NGHỊ HĐQT CÔNG TY HỢP VÀ RA NGHỊ QUYẾT

Trên cơ sở mục tiêu nhiệm vụ đã đề ra, đề nghị HĐQT Công ty tiến hành họp và ra nghị quyết một số nội dung sau :

- 1- Thông qua báo cáo tài chính và kết quả SXKD năm 2017 và phương hướng nhiệm vụ năm 2018.
- 2- Thống nhất mức chi tiền trợ cấp Tết cho CBCNV như mức chi năm 2017.

Nơi nhận

- HĐQT; BKS;
- Lưu.

CÔNG TY CP LIÊN HỢP THỰC PHẨM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Xuân Quý